

KARTA GWARANCJI JAKOŚCI

DO UMOWY NR

sporządzona w dniu,

Gwarant (Wykonawca):

{.....}
adres: {.....}
NIP:, REGON:
KRS:

Uprawniony z tytułu gwarancji (Zamawiający/Użytkownik) :

Powiat Gorzowski

z siedzibą przy ul. J. Pankiewicza 5-7, 66-400 Gorzów Wielkopolski
NIP 5992775852,

1. Przedmiot gwarancji: przedmiot umowy nr z dnia r., tj. zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych wraz z uzyskaniem opinii, uzgodnień, zgłoszeń, zawiadomień i decyzji administracyjnych niezbędnych do realizacji robót budowlanych i umożliwiających użytkowanie; stanowiące zakres umowy w ramach zadania budżetowego pn.: „Przebudowa drogi powiatowej nr 1420F w m. Ściechów (od przejazdu kolejowego do skrzyżowania z drogą powiatową 1424F)”

2. Okres gwarancji:

..... miesięcy od podpisania Protokołu odbioru końcowego.
Data podpisania Protokołu odbioru końcowego:

3. Ogólne warunki gwarancji:

3.1. Gwarant (Wykonawca) oświadcza i zapewnia Zamawiającego (Uprawnionego z gwarancji), że objęty niniejszą Kartą gwarancyjną przedmiot umowy (wykonane przez niego Roboty) zostały wykonane zgodnie z Kontraktem, aktualnie obowiązującymi zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami prawa oraz istniejącymi w tym zakresie Polskimi Normami, a wykonane, wbudowane lub zamontowane wyroby posiadają najwyższą jakość ocenianą zgodnie z charakterem danego wyrobu i ocenianą na podstawie jakości ocenianej przez producenta danego wyrobu. Poprzez niniejszą gwarancję Wykonawca (Gwarant) przejmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za wady robót powstałe na skutek niezachowania przez Wykonawcę (Gwaranta) któregokolwiek z obowiązków Wykonawcy (Gwaranta).

Za „wyrób” Strony niniejszej gwarancji uznają wszelkie elementy robót, wyrobów budowlanych, urządzeń, wyposażenia, materiałów wykonanych, wbudowanych lub zamontowanych w ramach realizacji przedmiotu umowy.

3.2. Gwarant oświadcza i zapewnia, że przedmiot umowy został wykonany z wyrobów wbudowanych lub zamontowanych prawidłowo zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami w budownictwie oraz zgodnie z najlepszą wiedzą Gwaranta.

- 3.3. Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta materiałów i urządzeń przewidują dłuższy okres gwarancji niż gwarancja udzielona przez Wykonawcę (Gwaranta) - obowiązuje okres gwarancji w wymiarze równym okresowi gwarancji producenta.
Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta materiałów i urządzeń przewidują krótszy okres gwarancji niż udzielona przez Gwaranta – obowiązuje okres gwarancji w wymiarze równym okresowi gwarancji Gwaranta. Gwarant upoważnia Zamawiającego do wykonywania uprawnień z gwarancji przysługującej Gwarantowi wobec producentów wyrobów, w tym materiałów.
- 3.4. Wykonawca (Gwarant) ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wszelkie wady fizyczne zmniejszające w szczególności wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót.
- 3.5. Poprzez niniejszą gwarancję Gwarant przyjmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za wykonany przedmiot umowy, w tym za wyroby wykonane, wbudowane lub zamontowane w ramach realizacji przedmiotu umowy, w tym także za elementy przedmiotu umowy zrealizowane przez działających na ryzyko i odpowiedzialność Gwaranta jego podwykonawców.
- 3.6. Zamawiający (Uprawniony z gwarancji/Użytkownik) może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie terminu gwarancji, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
- 3.7. W okresie gwarancji Wykonawca (Gwarant) obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po podpisaniu Protokołu odbioru końcowego.
- 3.8. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań opisanych w pkt. poniżej.
- 3.9. Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o Wadzie należy przez to rozumieć wadę, zgodnie z poniższą definicją, która ujawniła się w okresie gwarancji w zastosowanym wyrobie wykonanym, wbudowanym bądź zamontowanym przez Gwaranta.

Wada oznacza:

- jawne lub ukryte właściwości tkwiące w wyrobie powodujące niemożność używania lub korzystania z nich zgodnie z ich przeznaczeniem,
- niezgodność wykonania, wbudowania lub zamontowania wyrobów z zobowiązaniami Gwaranta o których mowa w pkt. 3.1. lub pkt. 3.2. powyżej,
- zmniejszenie wartości wyrobu,
- obniżenie stopnia użyteczności wyrobu względem gwarantowanych przez producenta parametrów oraz obowiązujących norm,
- obniżenie jakości lub inną szkodę w wyrobie względem gwarantowanych przez producenta parametrów oraz obowiązujących norm,
- usterki w wyrobie.

Za wadę uznaje się również:

- sytuację, w której wyrób nie stanowi własności Gwaranta,
- sytuację, w której Wyrób jest obciążony prawem lub prawami osób trzecich.

Wada istotna oznacza wadę powodującą zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego, pieszych, pasażerów, użytkowników.

Wada nieistotna oznacza wszystkie pozostałe wady.

4. Obowiązki i uprawnienia Stron:

- 4.1. W przypadku ujawnienia jakiegokolwiek Wady, Zamawiający jest uprawniony według swojego uznania do:
- a) żądania nieodpłatnego usunięcia Wady, a w przypadku, gdy dana rzecz wchodząca w zakres przedmiotu umowy była już dwukrotnie naprawiana – do żądania wymiany tego wyrobu na nowy wolny od Wad,
 - b) wskazania trybu usunięcia Wady lub wymiany Wyrobu na wolny od Wad,
 - c) żądania od Gwaranta odszkodowania (obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści), jakie doznał Zamawiający na skutek wystąpienia Wady,
 - d) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe usunięcie Wad lub Wymianę Wyrobu wolnego od Wad,
- 4.2. W przypadku ujawnienia jakiegokolwiek Wady w Wyrobie Gwarant jest zobowiązany do:
- a) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego nieodpłatnego usunięcia Wady, przy czym usunięcie Wady może nastąpić również poprzez wymianę Wyrobu wchodzącego w zakres Przedmiotu umowy na wolną od Wad,

- b) terminu spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego nieodpłatnej wymiany Wyrobu na wolny od Wad,
 - c) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w pkt 4.1. lit c,
 - d) zapłaty kary umownej o której mowa w pkt 4.1. lit d.
- Jeżeli kary umowne nie pokryją szkody w całości, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości na warunkach ogólnych.
- 4.3 Ilekroć w postanowieniach jest mowa o „usunięciu Wady” należy przez to rozumieć również wymianę Wyrobu wchodzącego w zakres Przedmiotu Umowy na wolny od Wad.

5. Tryby usuwania wad.

- 5.1. W okresie trwania Umowy do trybów i czasów usuwania wad mają zastosowanie zapisy umowy.
- 5.2. Po zakończeniu przedmiotu umowy Gwarant obowiązany jest rozpocząć usuwanie ujawnionej Wady według niżej przedstawionych wymagań technicznych oraz czasowych:

Klasyfikacja wad	Reakcja Gwaranta	Wymagany czas reakcji
Wady istotne zgodnie z definicją w pkt. 10	1. Potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia i określenie sposobu usunięcia Wady	24 godziny od chwili powiadomienia
	2. Przystąpienie do usuwania wady – liczone od zgłoszenia wady	48 h od chwili powiadomienia
	3. Całkowite usunięcie Wady	Zgodnie ze wskazanym przez Zamawiającego w powiadomieniu terminem na usunięcie wady
Wady nieistotne zgodnie z definicją w pkt. 10	1. Potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia i określenie sposobu usunięcia Wady	24 h od chwili powiadomienia
	2. Przystąpienie do usuwania wady – liczone od zgłoszenia wady	48 h od chwili powiadomienia
	3. Całkowite usunięcie wady	Zgodnie ze wskazanym przez Zamawiającego w powiadomieniu terminem na usunięcie wady.

- 5.3. Zamawiający jest uprawniony do zmiany wskazanych terminów, uwzględniając technologie usuwania Wady i zasady sztuki budowlanej.
- 5.4. Usunięcie Wady uważa się za skuteczne z chwilą/datą podpisania przez obie strony Protokołu usunięcia wady. W protokole Strony potwierdza także termin usunięcia Wady.
- 5.5. Jeżeli Gwarant (Wykonawca) nie wypełni obowiązku usunięcia Wady w uzgodnionym terminie, Zamawiający (Uprawniony z gwarancji/Użytkownik) będzie upoważniony do zlecenia usunięcia Wady podmiotowi trzeciemu, a Gwarant zostanie obciążony kosztami takiego zlecenia, bez utraty uprawnień wynikających z tytułu Gwarancji i Rękojmi za Wady.
- 5.6. Gwarant jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie trwania prac nad usuwaniem Wad.
- 5.7. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę (Gwaranta) istotnej wady lub wykonania wadliwej części Robót na nowo, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wad lub wykonania robót. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego Zamawiający (Uprawniony z gwarancji/Użytkownik) wskutek wady nie mógł z przedmiotu w pełni korzystać.
- 5.8. Nie podlegają uprawnieniom z gwarancji wady powstałe na skutek:
- a) siły wyższej,
 - b) normalnego zużycia obiektu lub jego części,
 - c) szkód wynikłych z winy Zamawiającego (Uprawnionego z gwarancji), a szczególnie konserwacji i użytkowania obiektu w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji i użytkowania.

6. Przeglądy gwarancyjne:

- 6.1. Przeglądy gwarancyjne odbywać się będą po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy według uznania Zamawiającego, nie rzadziej niż co 12 miesięcy w okresie obowiązywania niniejszej gwarancji.

- 6.2. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie, z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem. Gwarant jest obowiązany uczestniczyć w przeglądach gwarancyjnych.
- 6.3. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Gwaranta. Gwarant jest zobowiązany wyznaczyć co najmniej 2 osoby do dokonania przeglądu gwarancyjnego i wskazać Zamawiającemu wyznaczone osoby na piśmie w terminie najpóźniej na 7 dni przed planowanym przeglądem.
- 6.4. Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
- 6.5. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządzany będzie szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Gwaranta. W przypadku nieobecności przedstawicieli Gwaranta, Zamawiający niezwłocznie prześle Gwarantowi jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego.

7. Komunikacja

- 7.1. Powiadomienia o wadzie dokonuje Zamawiający (Uprawniony z gwarancji/Użytkownik) poprzez przesłanie zgłoszenia wady Wykonawcy (Gwarantowi) elektronicznym systemem przekazywania danych.
- 7.2. Zarówno Zamawiający jak i Gwarant sporządzą wykaz osób upoważnionych do kontaktów, przekazywania, przyjmowania powiadomień o wadach i potwierdzania przyjęcia powiadomienia o Wadzie. O każdej zmianie takich osób, strony zobowiązane są informować się niezwłocznie, pod rygorem uznania przekazanej informacji do wcześniej wskazanej osoby za skutecznie dokonane.

8. Postanowienia końcowe

- 8.1. Wykonawca (Gwarant) niezależnie od udzielonej gwarancji jakości ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady obiektu budowlanego/robót budowlanych.
- 8.2. Powyższe nie wyłącza innych uprawnień Zamawiającego (Uprawnionego z gwarancji/ Użytkownika) wynikających z Umowy.
- 8.3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Gwarancją zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności kodeksu cywilnego.
- 8.4. Niniejsza Karta gwarancyjna stanowi integralną część Umowy.

WYKONAWCA/GWARANT

.....
podpisy i pieczęcie